

Uchwała Nr 3
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
spółki pod firmą:
MZURI CFI 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie
z dnia 11 czerwca 2015 roku
w sprawie określenia polityki wypłacania dywidendy

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą MZURI CFI 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie określa politykę wypłacania dywidendy jako następującą:

1. Celem polityki wypłacania dywidendy jest zdefiniowanie zasad i warunków, którymi kieruje się Spółka przy wypłacaniu zysku Wspólnikom.
2. Założenia odnośnie stopy dywidendy:
 - a. Wysokość stopy dywidendy w pierwszym roku obrotowym wynosi 0% - cały osiągnięty w tym roku zysk będzie zachowany w Spółce,
 - b. Spółka dąży do tego, by w kolejnych latach obrotowych wypłacać wspólnikom dywidendę odpowiadającą 90-100% zysku wypracowanego w danym roku; w wyjątkowych przypadkach, za zgodą Rady Nadzorczej, Zarząd może rekomendować zastosowanie niższej stopy dywidendy, pod warunkiem, że zachowanie zysku w Spółce służyć będzie dokonaniu konkretnego hurtowego zakupu nieruchomości.
3. Tryb wypłacania zysku Wspólnikom:
 - a. Wypłaty zysku rozpoczynają się począwszy od drugiego roku obrotowego,
 - b. Każdy Wspólnik otrzymuje wypłaty zysku proporcjonalnie do posiadanych udziałów w Spółce,
 - c. Z zastrzeżeniem warunków narzucanych przez kodeks spółek handlowych, w danym roku obrotowym (poza pierwszym rokiem obrotowym) Wspólnikom wypłacane są dwie zaliczki na poczet dywidendy po rozliczeniu zysku za 4 i za 8 miesięcy danego roku obrotowego,
 - d. Po zakończeniu roku obrotowego (nie dotyczy pierwszego roku obrotowego) Wspólnikom wypłacane jest saldo dywidendy na podstawie rozliczenia zysku za cały miniony rok obrotowy,
 - e. Wysokość zaliczek, o których mowa w punkcie 3c. powyżej wyliczana jest zgodnie z zasadami regulowanymi przez kodeks spółek handlowych.
4. W przypadku gdy przeciętna (mediana) wysokość zaliczki na poczet dywidendy wyniesie mniej niż 50 zł, zaliczki nie wypłaca się.